

## **2 locali in affitto**

Rif. A000269 Olbia (OT) € 500,00

Appartamento Bilocale indipendente al piano terra dotato di ampio giardino di circa 100 mq posizionato a 300 mt dalla spiaggia di Marina maria e 500 dai servizi. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera letto matrimoniale, bagno, ampia veranda coperta, patio coperto e cortile retro. L'immobile gode di privacy e riservatezza. dotato di impianto riscaldamento a gas. Ottima vivibilita' degli spazi esterni. CLASSE ENERGETICA: C 41677 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>