

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V002401 Trento (TN) € 550.000,00

Via Grazioli a Trento rappresenta un ottimo compromesso per chi sceglie la vita in città, permette infatti di godere dei privilegi e del fascino della vita nel centro storico senza però i vincoli che indubbiamente questo comporta. Uffici, negozi, svaghi e servizi sono a portata di mano, tutti comodamente raggiungibili a piedi o in bicicletta, ma senza i vincoli delle zone pedonali o traffico limitato, tipici dei centri storici, dove l'utilizzo della macchina è sempre piuttosto problematico. L'ottima viabilità della zona, permette inoltre di uscire dalla città in pochi minuti e dirigersi indistintamente verso sud o verso nord senza grandi difficoltà; anche nei momenti di traffico intenso. Proprio all'inizio della via Grazioli, si posiziona l'appartamento in vendita e precisamente al 4 piano di una signorile palazzina in parte utilizzata ad uffici ed in parte a residenza. La grande metratura, parliamo infatti di circa 140 mq commerciali, si suddivide internamente in ampi spazi molto



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it