

## 4 o più locali in vendita

Rif. V001833 Modena (MO) € 311.300,00

Oggetto di questa proposta immobiliare è un appartamento posto al secondo piano di una palazzina costruita verso la metà degli anni 60, che si presenta in buone condizioni manutentive grazie ai costanti interventi dei condomini. La casa è composta da un totale di 4 piani fuori terra, più il sottotetto, dei quali 3 a destinazione residenziale. Dal portone condominiale che guarda verso via Tito Speri, si entra nel giroscalo dove recentemente, vista l'assenza dell'ascensore e stato montato un montascale, salendo fino al secondo piano si arriva al pianerottolo e alla porta di ingresso che porta all'interno dell'appartamento. Varcata la soglia ci troviamo nell'atrio, frontalmente la zona giorno divisa in due parti, la zona pranzo con l'accesso al cucinotto e la zona soggiorno vera e propria, entrambe hanno l'uscita sul poggiolo posto sul fronte della casa che si affaccia sulla via Tito Speri. Sempre dall'atrio si accede al disimpegno della zona netta, composta da



nell'atrio, frontalmente la zona giorno divisa in due parti, la zona pranzo con

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it