

# Porzione di Casa in

Rif. 947 Fanano (MO) € 100.000,00

Io me lo immagino gi&agrave;, in centro, vista sul Cimone e sul borgo antico, i parcheggi comodi, i negozi sotto casa, le diverse stanze, carine luminose e tutte con il bagno, qualche fiorellino qua e l&agrave;... &egrave; un B&amp;B, &egrave; una casa in cui trascorrere dal breve soggiorno dopo lo sci alla settimana passata in giro per i nostri monti o anche di pi&ugrave;... perch&egrave; qui, in appennino, ci sono tante cose da fare e un mondo da scoprire. Porzione di casa di testa, libera su tre lati, distribuita su 4 piani. Caratteristiche: piano terra: garage, negozio, cucina e balcone piano primo: 4 camere, bagno piano secondo: sottotetto Inoltre ci sono altre 8 stanze e 2 bagni Costruzione in sasso, solai in laterocemento, tetto in legno con tegole. Riscaldamento a legna con possibilit&agrave; di allaccio alla rete del gas che &egrave; in strada. Oggi dispone di un vano uso garage. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>