

# Casa singola in

Rif. 927 Pievepelago (MO) € 185.000,00

Attraverso le grandi vetrate del soggiorno hai la vista sulla valle di Pievepelago. Il giardino privato &grave; con due accessi carrabili. Tanto spazio per il lavoro e tanto spazio per la casa. E' cos&grave; questo fabbricato indipendente con sotto il laboratorio per la tua attivit&grave;. E' servito da strada asfaltata comoda. Se sei un artigiano, &grave; il top! Caratteristiche: piano seminterrato: 2 cantine, garage, monocale con bagno piano terra: laboratorio con altezza di 4,40ml, centrale termica, ufficio, sala mostra campionario, bagno, soppalco con magazzino e deposito piano primo: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con camino, terrazzo, 2 camere matrimoniali, camera singola, ripostiglio, bagno, wc. piano secondo: soffitta Con annesso fabbricato ad uso pollaio su due piani. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>