

# Negozio in affitto

Rif. A000111 Albenga (SV) € 600,00

Albenga, Negozio di forte passaggio, nella zona vicino alla stazione Ferroviaria in posizione centrale ed a ridosso del centro storico, proponiamo in LOCAZIONE COMMERCIALE con contratto di 6 anni + 6, NEGOZIO di mq.86 calpestabili con ingresso diretto dalla strada e privo di barriere architettoniche. Internamente l'immobile si compone di un unico vano con una vetrina mentre sul fondo &grave; posizionato l'Anti-Bagno ed il Bagno dotato di boiler. Il riscaldamento &grave; assente mentre la produzione dell'acqua calda avviene invece mediante un boiler elettrico. Non vi sono Spese condominiali. La propriet&grave; richiede il versamento di due mensilit&grave; a titolo di cauzione e la stipula di una polizza di fidejussione assicurativa a copertura dell'intera durata del contratto il cui costo &grave; pari a circa una mensilit&grave;. Ideale per ufficio/studio! CLASSE ENERGETICA: G

Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>  
©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it