Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

2 locali in vendita

Rif. V001458 Albenga (SV) € 108.000,00

Albenga, all\'interno di una casa di corte in posizione centrale, BILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO di 50 mq commerciali (40 mq netti) con POSTO AUTO di proprietà. L\'appartamento è sito al piano primo e risulta così composto: ingresso, Soggiorno con Cucina a vista, Camera da letto matrimoniale, anti-bagno, bagno con doccia e finestra. L\'appartamento, completamente ristrutturato a nuovo, non necessita di alcun intervento: i serramenti sono in metallo con doppio vetro ed il portoncino è blindato. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un impianto di condizionatori in pompa di calore (caldo/freddo). Le spese condominiali sono contenute ed ammontano a circa 200 EURO all\'anno. Posto auto di proprietà ubicato nel vicino Viale Pontelungo. Nella corte sottostante alla casa vi è la possibilità di sostare per il carico e scarico. CLASSE ENERGETICA: G 300,38 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it