Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

2 locali in

Rif. V001452 Bardineto (SV) € 39.000,00

In piccola palazzina di 3 piani con ascensore, proponiamo in vendita appartamento BILOCALE di 49 mq commerciali (40 mq netti), posto al primo piano con annesso MAGAZZINO di 23 mq e CANTINA. L\'alloggio è così composto: ingresso, Soggiorno con Balcone, Cucinino separato, ampia Camera da Letto Matrimoniale, Bagno con finestra. L\'immobile viene venduto arredato. Il riscaldamento è autonomo (gas GPL) con attacchi già predisposti ma allaccio da eseguire, in quanto la proprietà ha sempre utilizzato l\'immobile solo nella stagione estiva. La produzione dell\'acqua calda è autonoma ed avviene mediante un boiler elettrico (installato nuovo nel 2018). Modiche spese condominiali. Nel piccolo condominio è presente una Piscina utilizzabile dai condomini. Si specifica che il tetto del Condominio, i frontalini e la pavimentazione dei balconi sono stati da poco rifatti. Nella richiesta

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it