

3 locali in vendita

Rif. V001451 Bardineto (SV) € 50.000,00

In piccola palazzina di 3 piani con ascensore, proponiamo in vendita ampio TRILOCALE di 72 mq commerciali, posto al piano terra. L'alloggio ` composto: ingresso, Spazioso Soggiorno con Cucinino separato, ampia Camera da Letto Matrimoniale, Seconda Camera da letto, Bagno con finestra e Ripostiglio. Gli attuali proprietari hanno levato la parete che divideva la seconda camera da letto dalla sala al fine di ampliare la zona giorno che quindi, allo stato attuale, ` davvero molto ampia. Chiaramente ripristinando tale parete ` possibile ricreare la seconda camera come si evince dalla planimetria. Dalla Sala ` possibile accedere ad un terrazzo di mq.30 ca che conduce ad un giardino privato e cintato di mq.30 ca. L'immobile viene venduto arredato. Il riscaldamento ` autonomo (gas GPL) con attacchi gi` predisposti ma allaccio da eseguire, in quanto la propriet` ha sempre utilizzato l'immobile solo nelle



Coefficiente kWh/m²