Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

Capannone in

Rif. V001445 Albenga (SV) € 270.000,00

Nella zona industriale di Albenga proponiamo in vendita CAPANNONE di mq.400 ca commerciali (360 mq. calpestabili) avente comodo accesso per veicoli e mezzi pesanti (anche tir fino a 12 mt di lunghezza) con ampia area di manovra sito al piano semi-interrato. Il capannone dispone di un portellone automatizzato e l'altezza interna & amp; egrave; pari a 4,40 mt. Internamente l'immobile & amp; egrave; privo di pilastri e dispone di ampia finestratura ideale per eventuali uffici. La categoria catastale & amp; egrave; D/8 ideale quindi per qualsiasi attivit& amp; agrave; sia commerciale, sia artigianale, sia di deposito. L'unit& amp; agrave; sostiene circa Euro 1.000/00 di spese condominiali annue. Conficiente kWh/m² condizioni sono ottime! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione