

3 locali in

Rif. V001326 Albenga (SV) € 120.000,00

TRILOCALE Ristrutturato ed Arredato a nuovo posto al secondo piano di una tipica casa del Centro Storico composta complessivamente da tre piani. L'alloggio è situato nel cuore del Centro Storico ingauno: l'accesso avviene da piazza San Domenico e dispone di vedute, oltre che sulla Piazza, anche su via Medaglie d'Oro. L'appartamento sviluppa una superficie di 54 mq commerciali e risulta così composto: ingresso nella Cucina abitabile (con caratteristico angolo rialzato sul quale è posizionata una poltrona singola), disimpegno, Camera Matrimoniale, Cameretta (attualmente arredata con un divano letto), Bagno con mezza vasca e finestra, ripostiglio. 4

Posti Letto totali. Le condizioni sono ottime in quanto l'immobile è stato completamente ristrutturato. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un impianto di radiatori alimentati da una caldaia a gas metano. Spese condominiali contenute. CLASSE ENERGETICA: C 244,8 kWh/m² a

Coefficiente kWh/m²