Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

4 o più locali in vendita

Rif. V001268 Albenga (SV) € 190.000,00

In zona centralissima proponiamo in vendita AMPIO QUADRILOCALE di mq.98 calpestabili posto al 1° piano di un edificio storico privo di ascensore. L\'immobile è così composto: Spazioso Ingresso, Ampia Sala, Cucina Abitabile con Balcone, Due Camere Matrimoniali ed Ampio Bagno con Doccia, Vasca e Finestra. L\'immobile è in buone condizioni, non vi sono particolari lavori di ristrutturazione da eseguire, il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto con termosifoni alimentati da una calderina a gas. Vi è inoltre un ripostiglio ricavato nel sottoscala. La proprietà ha installato un impianto di aria condizionata per la climatizzazione degli ambienti durante la stagione estiva. NESSUNA SPESA DI CONDOMINIO! Ideale prima residenza! CLASSE ENERGETICA: G 170,8 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it