

4 o più locali in

Rif. V001244 Albenga (SV) € 195.000,00

Albenga, nel centro del Borgo di Bastia, proponiamo in vendita appartamento di 65 mq commerciali sito al primo piano di una piccola palazzina di due piani complessivi (priva di ascensore). L'alloggio ` cos` composto: ingresso nel Soggiorno, Camera da letto matrimoniale, Camera da letto singola, Cucina abitabile, Bagno con vasca e finestra. Dalla sala ` possibile accedere ad un Terrazzo. Il riscaldamento ` autonomo ed avviene tramite un impianto tradizionale di termosifoni alimentati da una caldaia a gas metano. Le condizioni interne dell'immobile sono buone: i serramenti sono in legno con doppio vetro con persiane in metallo, l'impianto elettrico ` stato recentemente rifatto cos` come sono state completamente rimbiancate le pareti. Al piano terra, a 30 m ca. dal portone di ingresso, ` presente un cortile di propriet`, recintato, con accesso carrabile ove ` possibile ricoverare 2 autovetture. Non