

## Porzione di Casa in vendita

Rif. V001199 Albenga (SV) € 140.000,00

All'interno del Borgo storico di Lusignano a 5 minuti di macchina dal centro di Albenga, proponiamo in vendita PORZIONE DI CASA STORICA per complessivi 81 mq calpestabili interni che si sviluppano su due livelli. L'immobile è composto: al Piano Terra piccolo Soggiorno con Caminetto a Legna, Cucina Abitabile, Camera Matrimoniale, Bagno con Doccia e Finestra e Ripostiglio ricavato nel sottoscala. Tramite una scala interna di comoda salita si accede al piano superiore suddiviso in due Camere Matrimoniali ambedue dotate di porta-finestra che si affacciano su una TERRAZZA di mq.20 soleggiata. Infine sempre tramite una scala interna è possibile raggiungere la TERRAZZINA di mq.11 posizionata al 2° ed ultimo piano dal quale si può godere di una splendida vista aperta e vista mare! L'immobile al piano terra è dotato di un CORTILE di mq.28 all'interno del quale sono stati posizionati un bel tavolo con sedie ed un



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it