Proiezione Casa Immobiliare Floridia

Via Matteotti, 154 Floridia (SR)
www.vendesiaffittasi.it
proiezionecasa2@virgilio.it
09311995687

Appartamento in vendita

Rif. MSO Floridia (SR) € 85.000,00

Nella zona taverna di Floridia, proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani in ottime condizioni di manutenzione composto da ingresso su salone caratterizzato da una parete in mattoni a vista, che si affaccia sulla verandina. Alla sinistra troviamo la cucina abitabile con una piccola dispensa, mentre alla destra il disimpegno che ci porta nella zona notte composta da una camera matrimoniale, una cameretta con veranda, bagno con vasca e doppio servizio/lavanderia con box doccia. L'appartamento è rifinito con doppi infissi in legno, pavimentazione in ceramica, riscaldamento autonomo a metano e porta blindata. L'appartamento risulta essere molto luminoso in quanto tutti i vani si affacciano tramite finestre o finestroni al balcone angolare, inoltre essendo situato in un piano intermedio risente poco degli sbalzi di temperatura. L'immobile è ottimo per chi volesse investire sul mattone in quanto attualmete locato a degli inquilini referenziati e produce una rendita del 4,5% annuo. Per qualsiai

G Coefficiente 175kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it