**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 4 o più locali in vendita

Rif. sr2015/302 Siracusa (SR) € 155.000,00

In zona Tunisi, proponiamo a 155.000 euro un appartamento ristrutturato qualche anno fa in un palazzo con facciata appena ristrutturata. Inserito in un contesto recintato con posto auto, il quadrivani si presenta in ottimo stato e con finiture di pregio. All\'interno godiamo di un ingresso sul salone (anche divisibile), una grande cucina soggiorno (open space di 40 mq circa), due camere da letto, di cui una con bagno personale. L\'immobile ha un bagno ampio con vasca e uno dei tre balconi chiuso a vetri. La classe energetica è la G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*