**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 4 o più locali in vendita

Rif. sr2015/255 Siracusa (SR) € 160.000,00

In zona Pizzuta, nelle immediate vicinanze del liceo classico Gargallo, proponiamo appartamento ascensorato di recente costruzione interamente rifinito e dotato di ogni confort. L\'appartamento internamente è suddiviso in ingresso, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, due camerette, bagno, doppio servizio lavanderia, ripostiglio e due balconi. Completa la proprietà un garage di 25 mq soppalcato e posto auto in contesto recintato. Superficie netta calpestabile 110 mq. Occasione da non perdere! Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it*