

## **3 locali in affitto**

Rif. sr2015/251 Siracusa (SR) € 90.000,00

Zona Tunisi, posto al secondo piano di un piccolo stabile senza ascensore, grazioso trivani totalmente ristrutturato. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con attigua cucina non abitabile, bagno con doccia, camera da letto e cameretta. È presente il metano per acqua e piano cottura, una pompa di calore per il riscaldamento/raffreddamento e un serbatoio da 1000 litri. Classe energetica F CLASSE ENERGETICA: F 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>