

## **3 locali in**

Rif. sr2015/251 Siracusa (SR) € 90.000,00

Zona Tunisi, posto al secondo piano di un piccolo stabile senza ascensore, grazioso trivani totalmente ristrutturato. L'immobile &egrave; composto da ingresso su soggiorno con attigua cucina non abitabile, bagno con doccia, camera da letto e cameretta. E' presente il metano per acqua e piano cottura, una pompa di calore per il riscaldamento/raffreddamento e un serbatoio da 1000 litri. Classe energetica F CLASSE ENERGETICA: F 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2