

# **Casa singola in vendita**

Rif. sr2015/215 Siracusa (SR) € 65.000,00

Totalmente da ristrutturare, in Ortigia, quartiere Graziella, posto al piano terra, proponiamo a euro 84.000 indipendente con una superficie di circa 84 mq. L'immobile necessita di lavori su tutta la pianta, ed internamente &egrave; cos&igrave; composto: cucinino, sala pranzo, disimpegno, due camere, bagno e cortile in comune; inoltre l'appartamento gode di quattro ingressi, ci&acute; permette di poter ricavare due unit&agrave; abitative. (ottimo investimento per B&amp;B, casa vacanze, etc.etc.). Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2