

## **3 locali in**

Rif. sr2015/134 Siracusa (SR) € 179.000,00

Nel cuore dell'isolotto di Ortigia, a pochi passi dalla Fonte Aretusa e da Piazza Duomo, proponiamo ad EURO 179.000 un grazioso trivani luminoso ed arieggiato, composto da ingresso, salone, due camere, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Esposizione con balcone in via delle Vergini. L'appartamento si presenta in buone condizioni! Abitabile da subito. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>