**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# Villa in

Rif. sr2015/099 Siracusa (SR) € 360.000,00

Proponiamo in vendita, ville di nuova costruzione poste a Scala greca (Zona servita e punto di riferimento). Gli immobili varranno realizzati con materiale di ottima qualità come da capitolato ed inoltre si puó avere la possibilità di apportare delle modifiche alla distribuzione interna dei locali prima dell\'inizio dei lavori. Le ville hanno una superficie interna di circa 200 mq, si sviluppano due livelli, al piano terra gli spazi sono così composti: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera, veranda; Una scala interna ci conduce al piano superiore dove troviamo la zona notte: due camere matrimoniale di cui una con cabina armadio e bagno in camera, camera, bagno e veranda. Le ville insistono su un lotto adibito a verde con superficie diverse a secondo la posizione. I prezzi delle ville sono: le esterne euro 380.000 le interne euro 360.000. Classe energetica A CLASSE ENERGETICA: A 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it