GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in vendita

Rif. sr2014/659 Augusta (SR) € 430.000,00

Sulla meravigliosa Costa Saracena, in località Castelluccio, frazione di Augusta, offriamo in vendita esclusiva villa su due livelli in stile mediterraneo con spettacolare vista sul golfo di Catania. Al piano terra abbiamo un grande soggiorno con parete a vetri che da su un piccolo giardino, cucina e bagno, ampi porticati, verande e zone ammattonate, un garage di mq 27 ; al primo piano troviamo un salone, tre camere, un bagno, veranda panoramica lato mare. Il lotto sul quale insiste vanta delle zone a verde ben curate, un muretto caratteristico, che riprende lo stile dell\'immobile, confinante con la scogliera. La proprietà vanta una discesa privata a mare. A mt 100 spiaggia e porticciolo per l\'attracco di piccole imbarcazioni. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it