

## **Villa in vendita**

Rif. sr2014/648 Siracusa (SR) € 188.000,00

In zona Fontane Bianche a soli 200 mt dal mare, proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 200 mq sul lotto di terreno di circa 700 mq al prezzo di EURO 188.000. La Villa &egrave; dislocata su tre livelli ed &egrave; cos&igrave; suddivisa: al Piano/T abbiamo due camere da letto, cameretta., soggiorno-cucina , bagno ripostiglio e delle ampie verande coperte: al Piano/1&deg; invece sono state realizzate due camere da letto , bagno ed un ampio soggiorno dal quale tramite scala a chiocciola si accede al piano superiore: al Piano/2&deg; infine abbiamo ancora un soggiorno, cucinino e bagno oltre ad un ampio terrazzo semi-Coperto da cui &egrave; possibile ammirare una splendida vista mare. La villetta &egrave; dotata di climatizzatori ed impianto di riscaldamento. Classe Energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)