

## 3 locali in

Rif. sr2014/565 Siracusa (SR) € 450,00

In Via Augusta, affittasi appartamento ristrutturato e non arredato, posto al 4° piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile è di c.ca 65mq ed è ben tagliato, infatti è composto da ingresso su cucina-soggiorno, 2 camere, bagno con box doccia e lavanderia. Una bella e panoramica terrazza percorre tutto il perimetro dell'appartamento. Il riscaldamento è autonomo e abbiamo un posto auto. Si affitta esclusivamente a professionisti e dipendenti statali. Possibilità di garage all'interno del contesto recintato. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>