

# Casa singola in vendita

Rif. sr2014/536 Siracusa (SR) € 53.000,00

Nel cuore di Belvedere, si vende grazioso stabile totalmente indipendente al prezzo di Euro 60.000; le finiture sono datate; accedendovi dall'ingresso indipendente ci ritroviamo subito su un ampio salone, adiacente al cucinino ma comunque diviso da un tramezzo, abbiamo poi una spaziosa camera da letto; esternamente vi &egrave; un cortiletto, ovviamente di esclusiva propriet&agrave;, su cui &egrave; stata realizzata una lavanderia; proprio da qui, tramite una comoda scala in muratura, si accede al terrazzo calpestabile, anch'esso di esclusiva propriet&agrave;, che copre l'intero immobile. CLASSE ENERGETICA G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>