

# **Ufficio in affitto**

Rif. sr2014/511 Siracusa (SR) € 550,00

Disponibile da Marzo. Sul Corso Gelone, in contesto signorile affittasi appartamento libero d'arredo per uso ufficio di c.ca 90mq, posto al 3<sup>o</sup> piano in stabile dotato di ascensore. L'immobile presenta un ampio ed elegante ingresso con parquet ideale per realizzare una reception. Abbiamo 3 comode stanze, due panoramiche e collegate da un unico balcone con vista su corso gelone e Parco della Neapolis. 1 bagno. Posto auto in contesto recintato. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>