**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 3 locali in vendita

Rif. sr2014/359 Siracusa (SR) € 175.000,00

Pressi viale Dei Comuni, zona ben servita (supermercati, bar, negozi, mercati rionali, uffici, farmacia), offriamo in vendita appartamento di nuova costruzione, con una superficie di circa 85 metri quadri al prezzo di 175.000 euro. L\'immobile è confortevole luminoso e areato. I locali internamenti sono così distribuiti: soggiorno-cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera, bagno, doppio servizio, ampia veranda, balcone. Il pavimento è in ceramica a tappeto, le porte in legno, gli infissi esterni doppi in vetrocamera e persiane esterne. Classe energetica da definire. (SI VENDE ANCHE CON PATTO DI RISCATTO). CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*