

## **Negozi in vendita**

Rif. sr2014/242 Siracusa (SR) € 74.000,00

Nel cuore di ortigia a pochi passi dalla Fonte Aretusa in una posizione commerciale STRATEGICA proponiamo in VENDITA Basso commerciale di circa 36 mq. L'immobile totalmente ristrutturato presenta un primo ampio ambiente dedicato alla vendita ed un ulteriore vano adibito a laboratorio con annesso bagno ed anti-bagno. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>