

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000116 Passignano sul Trasimeno (PG) € 120.000,00

Zona lago Trasimeno, all'interno del caratteristico centro storico di Castel Rigone, disponiamo di un panoramico appartamento su due livelli di complessivi 160 mq con annessa cantina al piano terra e piccolo giardino privato. L'appartamento è posto al secondo e terzo nonché ultimo piano di un antico fabbricato del centro storico, in posizione dominante e con uno splendido panorama. L'abitativa necessita di essere ristrutturata ma presenta tutte le caratteristiche dei tipici fabbricati storici e con oltretutto la possibilità di essere diviso in due unità abitative. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

