

# Rustico o Casale in

Rif. V000181 Orvieto (TR) € 590.000,00

Immerso nella splendida natura umbra, a 6 km dal centro storico di Orvieto, vi proponiamo casale in posizione riservata con annesso, casetta e terreno esclusivo. Il casale principale &egrave; disposto su due livelli ed &egrave; composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno con camino e servizio al piano terra; tre camere e servizio al primo piano per totali 170 metri quadrati circa. Il casale &egrave; stato ristrutturato qualche anno fa e si presenta in ottime condizioni; &egrave; stato rifinito con cotto (originale) in terra, recuperando il pavimento originale in cotto, infissi in legno massello e travi e piastrelle a vista. La casetta &egrave; adiacente al casale, &egrave; disposta su un unico piano (terra) ed &egrave; composta da soggiorno con angolo cottura e caminetto, due camere e servizio per totali 65 metri quadrati circa. Anche la casetta &egrave; stata ristrutturata. Completa la propriet&egrave; l'annesso (ex porcile) di 25 metri quadrati circa, il portico

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendeSiaffitti.it