**Eurocasaimm Agenzie Immobiliari**

Via A. Ligabue n. 37 Bastiglia (MO)
www.eurocasaimm.com
novi@eurocasaimm.com
059677539

# Negozio in vendita

Rif. C0729 Novi di Modena (MO) € 88.000,00

NOVI ESCLUSIVA. Negozio di 100 mq con bagno e ripostiglio, in zona di fortissimo passaggio e visibilità in ottimo stato (anni\'90) con tre vetrine e area esclusiva di parcheggio davanti alle vetrine attualmente locato con contratto 6+6 ad un canone annuo di EURO 7.200,00. vetrine antisfondamento. impianti a norma e caldaia recente. Rich. EURO 88.000,00 Rif.C0729 CL. G EPtot 88,31 kwh\\mq\\anno- Eurocasaimm Agenzie Immobilari Novi-Rolo - Novi di Modena (MO) Via A. Ligabue n. 37 059/677539 328/6612841 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: G 88,31 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*