

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. VEZZ04B Vezzano Ligure (SP) € 200.000,00

PRATI DI VEZZANO. In zona non trafficata, nel verde, in contesto residenziale, vicinissimo ai servizi sorge un VILLINO TRIFAMILIARE di nuovissima costruzione con n.2 tipologie abitative. Unica soluzione rimasta sita a piano primo (ultimo), su unico livello e con ingresso esclusivo da giardino privato (150 mq) con posti auto. Ampia terrazza pranzabile, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo. L'immobile avrà; ottime finiture, classe energetica "B", capitolato in genere di qualità; CLASSE ENERGETICA: B