

## **3 locali in vendita**

Rif. SARZ359CAMPONESTO Sarzana (SP) € 270.000,00

SARZANA a due passi dal centro in zona verde e tranquilla, vicina al mare. costruzione recente, semindipendente piano terra mq. 73 con due giardini mq. 283. Strada privata e parco condominiale, passo carrabile con cancello automatico, ingresso in AMPIO SOGGIORNO con portafinestra e finestra sul terrazzo/giardino, ripostiglio, cucina abitabile con portafinestra sul giardino interno, corridoio con accesso al bagno e camera matrimoniale, posti auto interni 2. CLASSE ENERGETICA: G 180 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>