

## **4 o più locali in**

Rif. SARZ353 Sarzana (SP) € 149.000,00

SARZANA. ZONA OLMO. Appartamento di grande metratura in palazzina di poche unit&agrave; immobiliari; composto da balcone d'ingresso, ampio disimpegno, bagno, cucina abitabile con camino, sala da pranzo, soggiorno, 3 camere matrimoniali, ripostiglio. Riscaldamento autonomo e termo-camino. Posto per auto in piazzale esterno. L'immobile si presenta in condizioni abitabili e necessita di eventuali lavori di ammodernamento. Prezzo trattabile CLASSE ENERGETICA: G 190 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>