

## Villa in vendita

Rif. V000540 Rocca Priora (RM) € 510.000,00

Gabetti Franchising Agency FRASCATI, propone in vendita a ROCCA PRIORA, in via Mediana, splendida villa unifamiliare su unico livello di mq 200 circa, con parco piantumato di mq 5000, piscina. La villa &egrave; cos&grave; composta: grande salone con camino, cucina abitabile con camino, corridoio con armadi a muro che separa la zona giorno dalla zona notte, grande camera padronale con bagno interno, camera con bagno interno, terza camera e terzo bagno. Tutti i pavimenti sono in splendido cotto fiorentino lavorato, mentre bagni e cucina sono in gres. La dependance di 75 mq &egrave; composta da sala con angolo cottura e bagno. Magazzino di mq 15, che internamente ospita un boiler di 5000 lt. Portico e terrazza. Ottime le condizioni e le rifiniture interne,

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

persiane in ferro, infissi in alluminio, porta blindata. Cancelli elettrificati, giardino illuminato. Rif. V540 I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato