

# Casa singola in vendita

Rif. 615 Belpasso (CT) € 135.000,00

BELPASSO pieno centro storico, proponiamo in vendita casa singola indipendente posta al piano rialzato unico livello mq 145 pi&ugrave; portico scoperto di mq 16, giardino 120 mq, garage 20 pi&ugrave; locale di area libera sovrastante suddivisa in terrazza e locale di sgombero per mq 120, disposta nel seguente modo: Ingresso ampio corridoio disimpegno, salone 27 mq, due camere da letto rispettivamente da 15 e 20 mq, cucina 16 mq, ripostiglio 10 mq e bagno. L'immobile &grave; in parte da ristrutturare, si presta alla realizzazione di una mansarda sovrastante collegata da scala interna. Ottimo Investimento. ACE F. Euro 135.000 CLASSE ENERGETICA: F 150 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2