

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. RIF 1603 Portoferraio (LI) € 330.000,00

Appartamento posto al piano terra di piccola palazzina situata nel centro urbano di Portoferraio, comoda ai servizi a 400 metri dalla rinomata spiaggia delle Ghiaie facilmente raggiungibile a piedi. Internamente si compone da: Doppio ingresso, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul mare, camera matrimoniale, cameretta, servizi con doccia. Completa la propriet&agrave;: corte esclusiva con ingresso indipendente di circa 50 mq. Posto auto libero. \* IDEALE PER FAMIGLIE. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&egrave; l'isola lasciando un ricordo indolebile. Innumerevoli sono le