

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. Rif. C.S. 461 Portoferraio (LI) € 300.000,00

Terratetto libero su due lati situato in complesso residenziale di recente costruzione, ben servita dai mezzi pubblici e poco distante dal mare. Internamente disposto su tre livelli si compone al piano terra da resede fronte casa e soggiorno, al primo livello da cucina semi abitabile e corte esterna attrezzabile di propriet&agrave; esclusiva, al secondo livello da una grande camera con armadio a muro ed al terzo livello da seconda camera matrimoniale anch'essa con armadi a muro, servizi con vasca, ripostiglio sottotetto e piccolo terrazzo, il tutto per una superficie complessiva di circa 80 mq. \* Completa la propriet&agrave; posto auto assegnato. \* IDEALE PER: FAMIGLIE,

 Coefficiente kWh/m²

INVESTIMENTO, CASA VACANZE \* SI VALUTA PERMUTA, SU PORTOFERRAIO CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

appartamento/porzione/villetta a schiera su unico livello con terrazzo e/o resede e/o giardino con almeno 2 camere Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il