

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 02 Marciana Marina (LI) € 260.000,00

Appartamento con vista mare posto al quinto ed ultimo piano di palazzo condominiale situato in zona centralissima, a pochi passi dal lungomare e dal centro storico del paese. Libero su tre lati, internamente si compone da: ingresso, soggiorno con balcone, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta con balcone e servizi con vasca. \*IDEALE PER: CASA VACANZE, FAMIGLIE, RESIDENTI. MARCIANA MARINA: Il comune pi&ugrave; piccolo della Toscana , un antico borgo caratterizzato da edifici colorati a strapiombo sul mare e circondato dalle rupi di Monte Capanne e bagnata dal Mar Ligure. Vero e proprio simbolo del borgo &egrave; la Torre sul porto, ovvero la Torre

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Saracena: struttura cilindrica con peculiare funzione difensiva edificata dai Pisani nel XII secolo e poi ristrutturata nel Cinquecento. I turisti vengono accolti da un filare di Tamerici che ornano il bellissimo lungomare, dal Cotone (si trova nel centro del paese) alla Torre: un'aria romantica &egrave; data da antichi