

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 36 Marciana (LI) € 120.000,00

Appartamento situato nel centro storico di Marciana, posto al primo piano con ingresso indipendente internamente composto da: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi e ripostiglio. Ristrutturato con travi a vista e dal piccolo balcone gode di una splendida vista panoramica. \*IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE CLASSE ENERGETICA: G 4477 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>