ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Porzione di Casa in

Rif. Rif. 2028 Capoliveri (LI) € 280.000,00

Porzione di immobile libera su 3 lati, facente parte di tipico casale elbano in trifamiliare, situato a soli 200 metri lineari dalla spiaggia \"Lido di Capoliveri\" facilmente raggiungibile a piedi in zona ben servita dai mezzi e servizi principali. Completamente ristrutturata ed ammobiliata a nuovo, situata al piano terra si compone di: resede piastrellato, entrata indipendente, ingresso/studio, ampio soggiorno con cucina a vista e soffitto con travi a mezzane in cotto, camera matrimoniale, cameretta, servizi con doccia, il tutto per una superficie catastale di circa 80 Mq. * Completa la proprietà : terrazza pranzabile, giardino privato con gazebo , posto auto. * Riscaldamento autonomo con stufa a pellet e pompa di calore caldo/freddo. * Possibilità di ampliamento per terza camera, 2° servizio e portico. * Si valuta permuta con differenza di prezzo per immobile in zona: Porto Azzurro/Portoferraio con 2 camere, giardino privato, no condominio. * IDEALE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it