

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 44 Marciana Marina (LI) € 290.000,00

Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, posto al primo piano di palazzina sita a poche centinaia di metri dalla spiaggia e dalla via principale del paese di Marciana Marina. Internamente si compone di: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, servizi con doccia e terrazza di circa 15mq. Completa la propriet&agrave; posto auto condominiale. \* IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE, FAMIGLIE CLASSE ENERGETICA: G 104,5 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>