

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 1569 Portoferraio (LI) € 315.000,00

Porzione di casa libera su 3 lati di circa 90 mq. in piccolo complesso residenziale di recente costruzione, poco distante dal mare, in zona ben servita dai mezzi pubblici. Disposta su due livelli internamente si compone al primo livello da: ingresso, ripostiglio, soggiorno, camera matrimoniale, due camerette, veranda e doppi servizi; al secondo livello troviamo: ampia cucina abitabile con affaccio su splendida terrazza pranzabile e ben soleggiata di circa 70 mq. \*Completa la propriet&agrave; posto auto. \* SI VALUTA PERMUTA CON IMMOBILE SU BAGNAIA, PORTOFERRAIO E DINTORNI, CON 3 CAMERE DOPPI SERVIZI E GIARDINO DI PROPRIET&agrave; \

PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e della bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il