

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000920 Siracusa (SR) € 140.000,00

VENDESI VILLA TOT RISTRUTTURATA A 150MQ DAL MARE NELLA ZONA DELLA FANUSA SU UN LOTTO DI 500MQ D TERRENO . LA CASA &egrave; DI 85 MQ COMPOSTA DA: AMPIO SOGGIORNO, UNA CUCINA, UNA CAMERETTA E CAMERA DA LETTO . PRESENTA UNA VERANDA GRANDE SUL DAVANTI CON DUE POSTI AUTO E GIARDINO PRIVATO ANTISTANTE CON PIANTE ORNAMENTALI. SUL RETRO UN VANO RIPOSTIGLIO E UN VANO INDIPENDENTE CON BAGNO E UN VANO COTTURA ESTERNO IN MURATURA. TUTTO IN REGOLA CON AUTORIZZAZIONE URBANISTICHE. PREZZO 140MILA TRATTABILE RIF  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> V000920 Assistenza Telefonica 0931 46 89 78 Luned&igrave; - Venerd&igrave; 9-13 / 16-19 GRIMALDI ORTIGIA PORTA MARINA CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a ©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it