

# **Villa in vendita**

Rif. V000883 Siracusa (SR) € 320.000,00

Zona fanusa, a zero metri dal mare proponiamo Villa con 2 unit&grave; abitative indipendenti tra loro e rispettivamente situate una al piano terra e l'altra a piano primo, i due appartamenti sono composti da: ingresso su soggiorno-cucina, 2 camere da letto e bagno, ottime condizioni. Mq 75 cadauno, terreno ben curato di 600 mq, con cucina e docce esterne. Rif V000883 EURO 320.000 info tel 3923342787 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>