Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

Capannone in

Rif. capannone ro Porto Tolle (RO) € 600.000,00

In Porto Tolle (RO)nella zona industriale /commerciale capannone prefabbricato delle dimensioni di 15 x 40 Mt.= mq. 600, per una altezza di Mt. 8,50 corredato da carroponte da 10 tonnellate. Il capannone dispone di tutti gli impianti funzionanti, compreso gas e riscaldamento interno; a corredo, progetto approvato per ampliamento di altri 600 mq., in adiacenza al capannone esiste. Il fabbricato dispone di un piccolo edificio civile di mq. 54 adibito a servizi, spogliatoi ecc. Il lotto è accessibile da 2 ampie entrate carrabili contrapposte (lato sx e lato dx) ed è completamente recintato con muratura in cemento armato alta circa 0,80/1,00 Mt + rete grigliata zincata per una altezza di Mt. 1,5 c.a. L\'area di terreno pertinenziale ad uso parcheggio e ampliamento è di 4765 mq., ideale anche per parcheggio interno ad uso commerciale. Le strade esterne sono e attrezzate di ampie dimensioni e