

## 4 o più locali in vendita

Rif. app porc 120q Porcari (LU) € 120.000,00

Porcari, appartamento al secondo piano in ottime condizioni, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone dove sono gli attacchi della lavanderia e caldaia, disimpegno zona notte, ripostiglio, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia. A corredo garage privato di circa 18 mq e posto auto esclusivo. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, tapparelle in pvc, pavimenti in parquet e aria condizionata nella zona giorno. L'appartamento &grave; stato ristrutturato nel 2013. CLASSE ENERGETICA: G 295,578 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2