

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc luna 195 Capannori (LU) € 180.000,00

Lunata, terratetto centrale da ultimare, sviluppato su tre livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile con dispensa, disimpegno con secondo ingresso, bagno con doccia, studio e locale lavanderia. Al piano primo disimpegno zona notte, una camera matrimoniale con cabina armadi e balcone, una seconda camera matrimoniale e bagno con vasca. Al piano superiore mansarda composta da due ampi vani, uno con la predisposizione per cucina e canna fumaria, l'altro dove poter ricavare un'ulteriore camera o sala e bagno con doccia. A corredo ampio giardino privato e recintato di circa 400 mq e resede privata pavimentata. I lavori per ultimare

 Coefficiente kWh/m2  
L'immobile sono: completamento dell'impianto elettrico, completamento dell'impianto di riscaldamento previsto a pavimento, pavimenti (gi&agrave; in dotazione), infissi da montare, istallazione pannelli solari. L'immobile ha la predisposizione per l'aria condizionata e per l'aspirazione interna controllata.