


## 4 o più locali in

Rif. app piccio 135a Lucca (LU) € 135.000,00

Picciorana, appartamento in ottime condizioni, al primo piano con ingresso indipendente. Si compone da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale con balcone e bagno con doccia e attacchi lavanderia. Al piano superiore mansarda semi abitabile dove poter ricavare una seconda camera matrimoniale, bagno di servizio, balcone a vasca con caldaia e attacchi lavanderia. A corredo due posti auto esclusivi. Rifiniture: infissi in legno con i doppi vetri, persiane in alluminio, pavimenti in gress porcellanato, impianto di aria condizionata e predisposizione impianto di antifurto. CLASSE ENERGETICA: G  
290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>