

# Casa singola in

Rif. cind pescia 220 Pescia (PT) € 200.000,00

Villetta unifamiliare indipendente libera su tutti i lati a soli 10 minuti dal centro di Pescia in contesto collinare tranquillo e soleggiato. La villetta &egrave; disposta su due livelli e composta al piano terra da taverna in pietra con zona cottura e un bagno ad uso lavanderia, al primo piano ampio ingresso, soggiorno luminoso, cucina abitabile (trasformabile in 3&deg; camera), una camera matrimoniale, una camera singola e bagno molto ampio. Corredata da soffitta non abitabile ad uso ripostiglio, circa 200 mq di giardino disposto su 3 lati con impianto di irrigazione automatica, lastricato di circa 50 mq con veranda e casetta di legno ad uso ripostiglio. L'immobile &egrave; stato ristrutturato nel 2008 con materiali di prima scelta, tetto ristrutturato completamente con isolamento termico, gli impianti sono nuovi, impianto di riscaldamento con termostufa a pellets o gpl con caldaia a condensazione, impianto tv satellitare, cancello automatico e linea internet alta velocit&egrave;. CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it